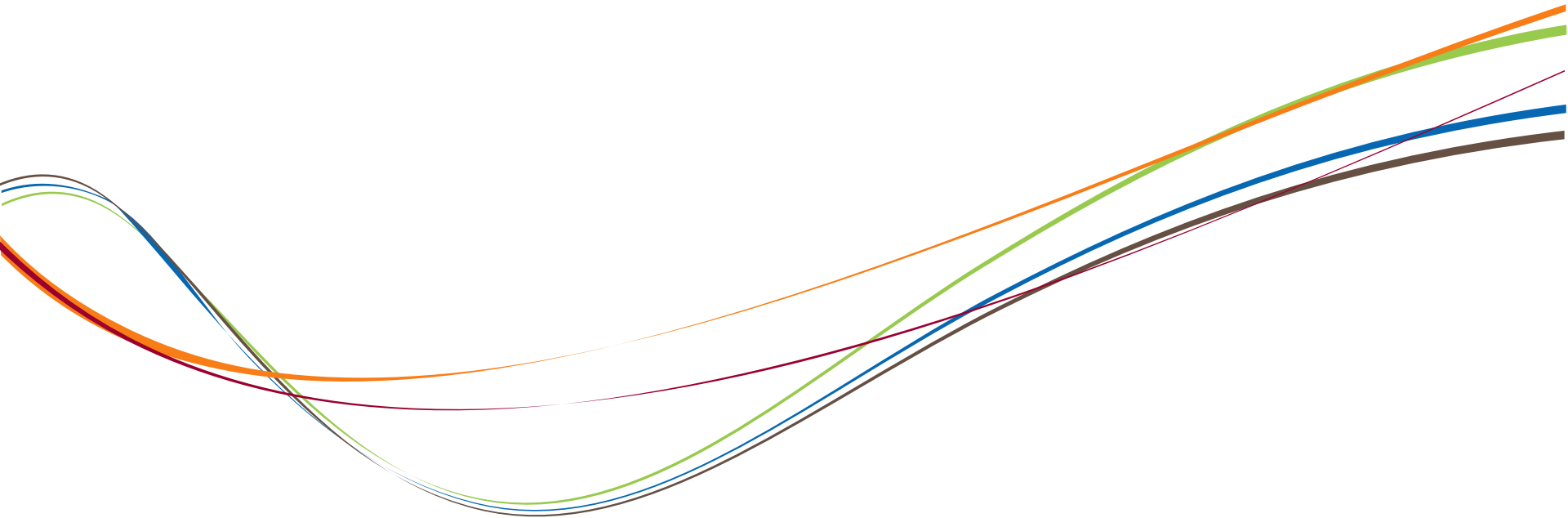


Presentation Trygghetsboende

SKURUPSHEM/SKURUPS KOMMUN

Sarah Adolfsson



Bakgrund och syfte

Bakgrund

Diskussioner om eventuell byggnation av trygghetsboende

Led i beslutsprocessen finns ett behov att ta reda på hur marknaden ser ut

Bakgrund och syfte

Bakgrund

Diskussioner om eventuell byggnation av trygghetsboende

Led i beslutsprocessen finns ett behov att ta reda på hur marknaden ser ut

Syfte

Kartlägga inställning och intresse för boendeformen

Studien ska fungera som ett underlag för att utvärdera och identifiera potentialen för trygghetsboende

Metod

Tillvägagångssätt

Postal enkät vecka 23

Påminnelse

Möjlighet att svara via webben

Metod

Tillvägagångssätt

Postal enkät vecka 23

Påminnelse

Möjlighet att svara via webben

Målgrupp

60 år och uppåt

- 60-70 år
- 71 år och äldre

Metod

Tillvägagångssätt

Postal enkät vecka 23

Påminnelse

Möjlighet att svara via webben

Målgrupp

60 år och uppåt

- 60-70 år
- 71 år och äldre

Urval

Slumpmässigt urval (SPAR)

600 personer per åldersgrupp

Metod

Tillvägagångssätt

Postal enkät vecka 23

Påminnelse

Möjlighet att svara via webben

Målgrupp

60 år och uppåt

- 60-70 år
- 71 år och äldre

Urval

Slumpmässigt urval (SPAR)

600 personer per åldersgrupp

Svarsfrekvens

753 av 1197 svarade

63%

6% via webben

Intervjuinnehåll

Boendesituation idag och i framtiden

- Nuvarande boende
- Nöjdhet med nuvarande boende
- Flyttplaner
- Viktiga/mindre viktiga kriterier vid en flytt

Intervjuinnehåll

Frågor om trygghetsboende

- Intresse av att flytta till trygghetsboende
- När i tiden det kan vara aktuellt att flytta
- Storlek är mest intressant
- Viktiga kriterier på trygghetsboende
- Betalningsviljan

Möjlighet att kommentera öppet

Intervjuinnehåll

Möjlighet att kommentera öppet

Bakgrundsfrågor

Kön

Ålder

Civilstånd

Vilka har svarat?

60-70 år n = 358

71 år + n = 385

Vilka har svarat?

60-70 år n = 358

71 år + n = 385

Man n = 349

Kvinna n = 391

Vilka har svarat?

60-70 år n = 358

71 år + n = 385

Man n = 349

Kvinna n = 391

Gift/Sambo n = 551

Ensamstående n = 191

Vilka har svarat?

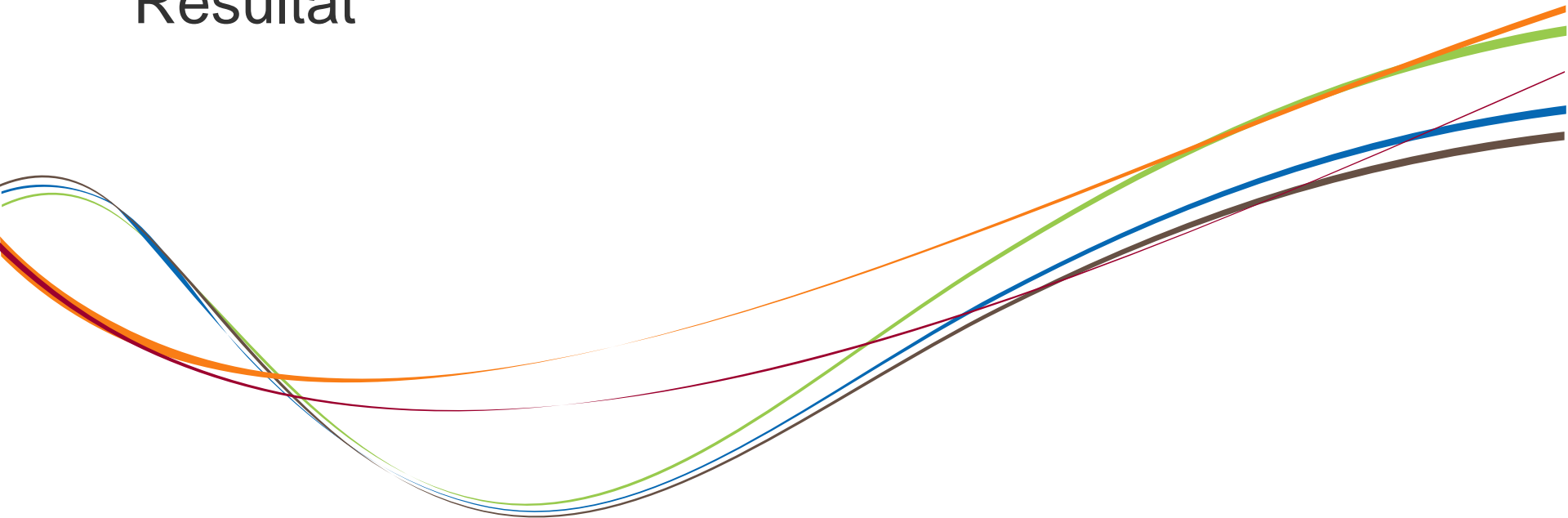
Skurup n = 482

Skivarp n = 93

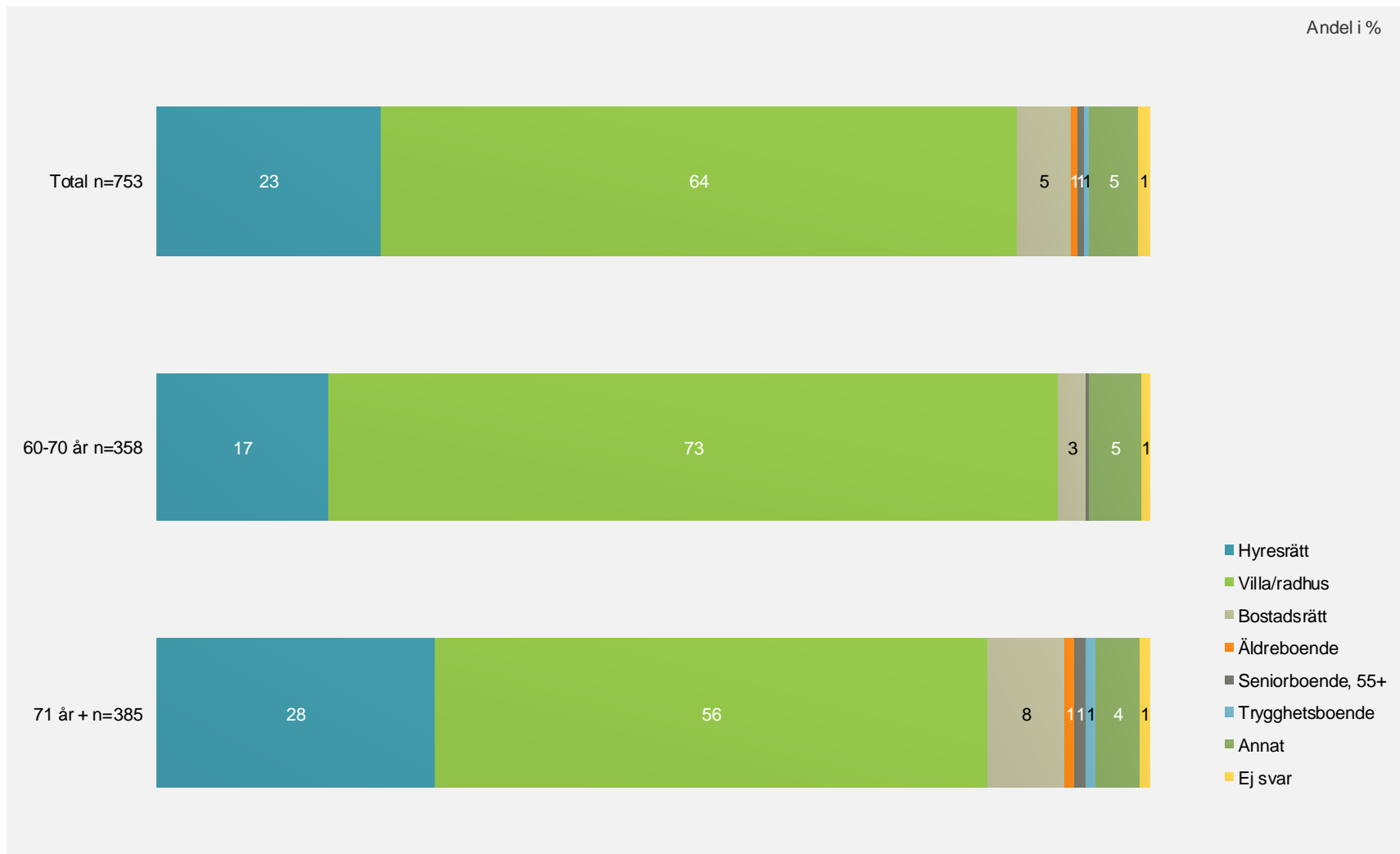
Rydsgård n = 105

Abbekås n = 67

Resultat

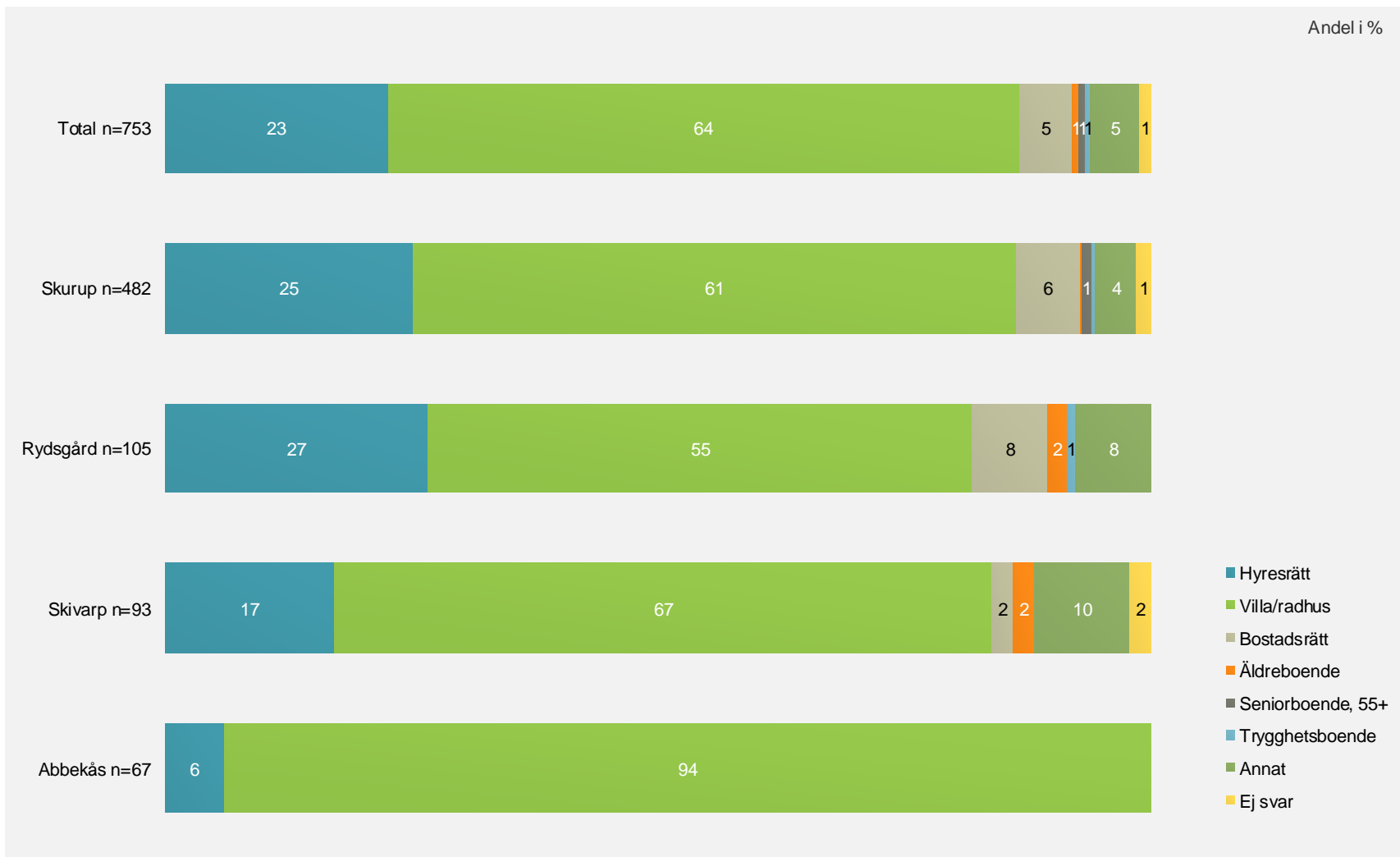


Nuvarande boendetyp

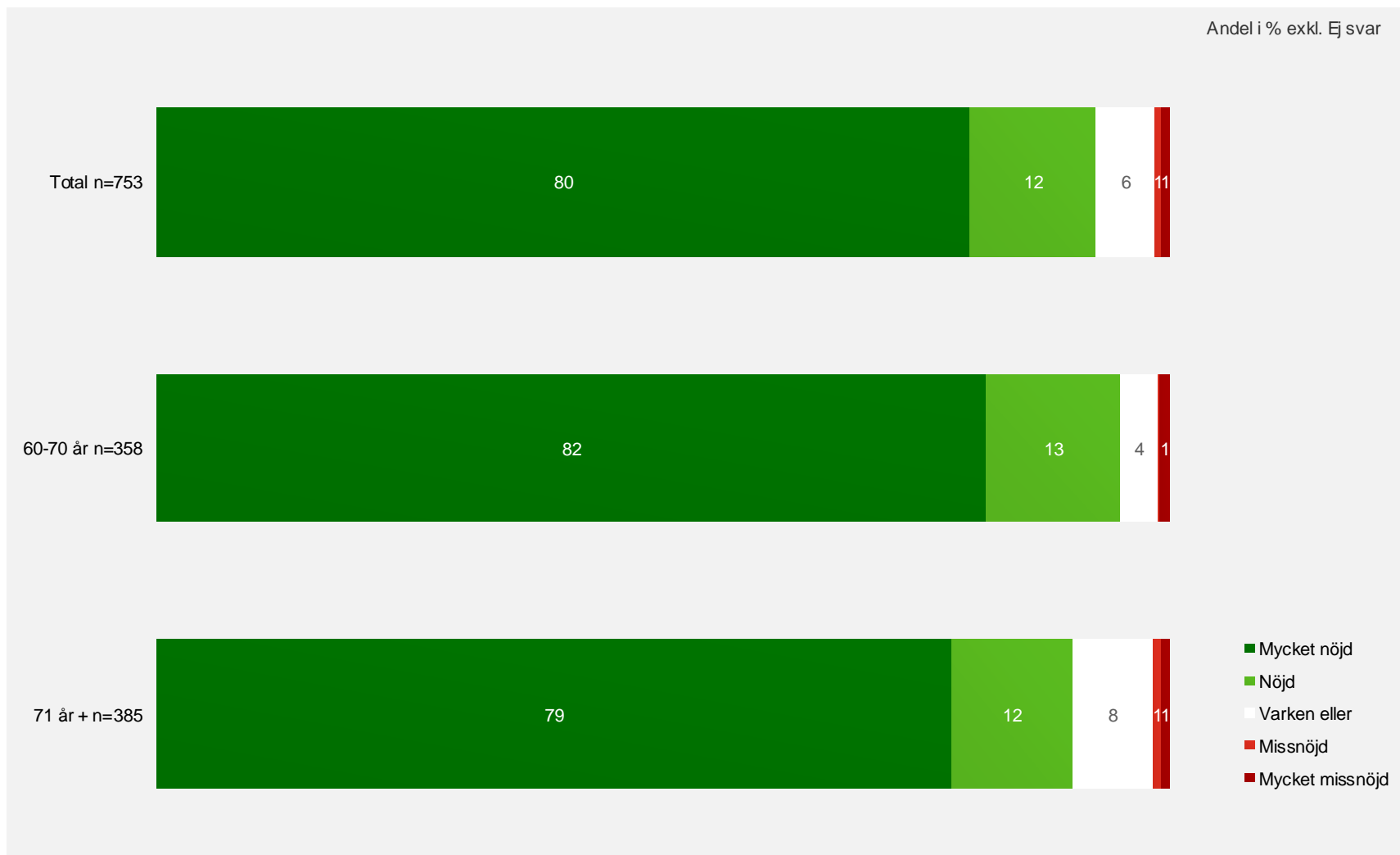


Nuvarande boendetyp

Uppdelat på ort

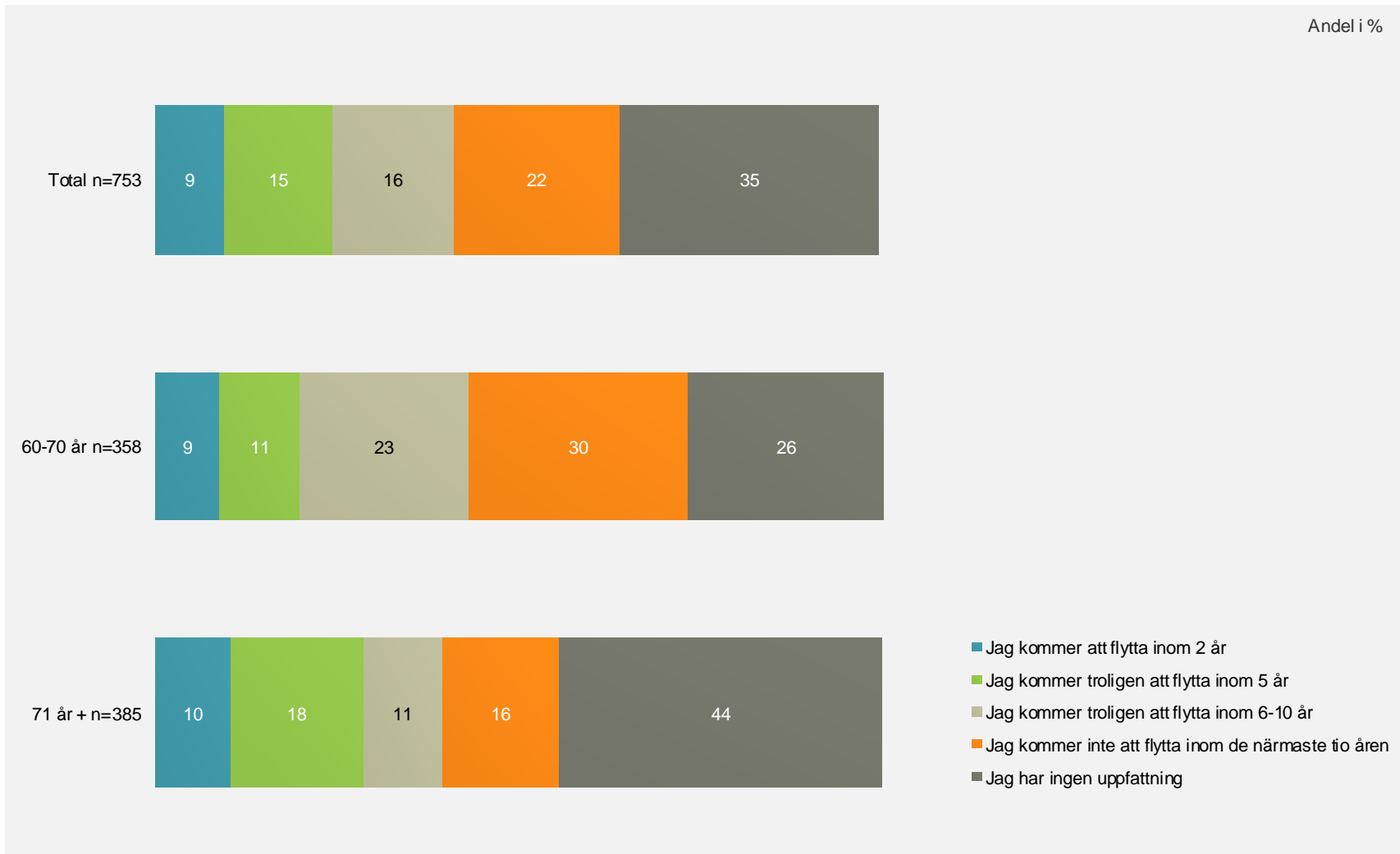


Nöjdhet med nuvarande boende



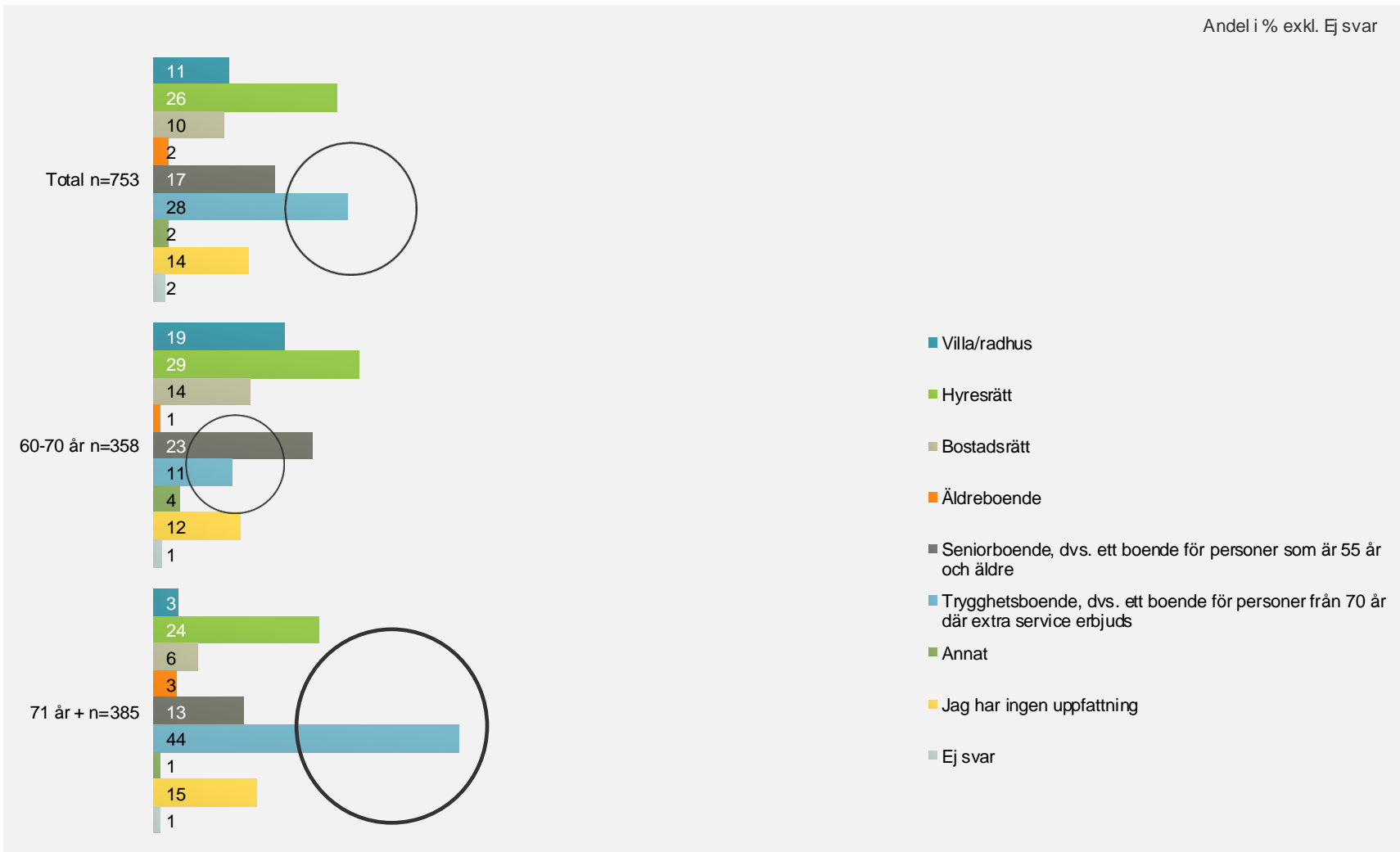
Plan på att flytta

Andel i %



Önskad boendeform vid flytt idag

Andel i % exkl. Ej svar



Ort - Önskar bo i trygghetsboende

Skurup 29%

Rydsgård 30%

Skivarp 25%

Abbekås 24%

Viktiga egenskaper vid byte av bostad

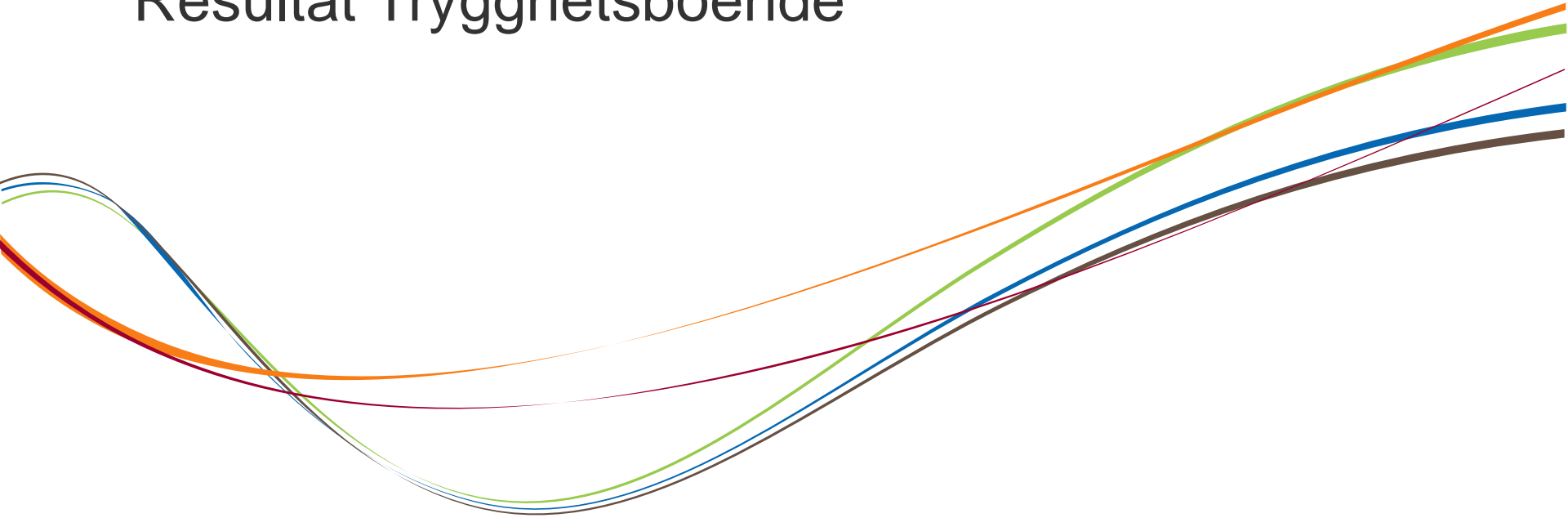
De egenskaper som respondenterna tycker är viktigast vid byte av bostad är:

- Att boendet känns tryggt och säkert
- Att bostaden har balkong eller uteplats
- Att utemiljön är fin och välskött
- Att boendet har god tillgänglighet, dvs. att det är enkelt att röra sig i bostaden och att ytor som hygienutrymmen är större
- Att det är nära till service, såsom exempelvis affärer, restaurang och apotek

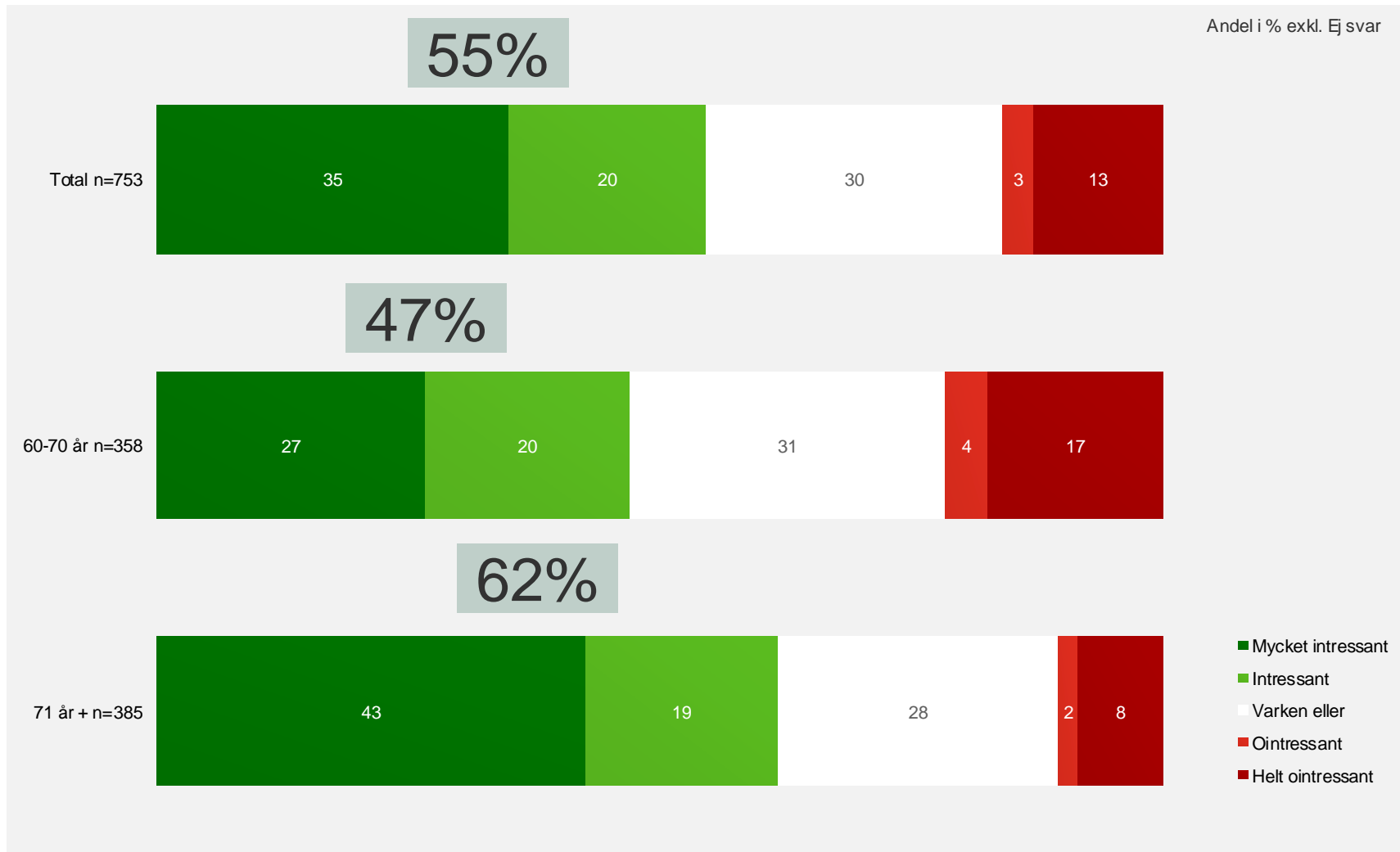
De egenskaper som respondenterna tycker är minst viktiga vid byte av bostad är:

- Att det är nära till motions- och idrottsanläggning
- Att bo med grannar i samma ålder/livssituation

Resultat Trygghetsboende

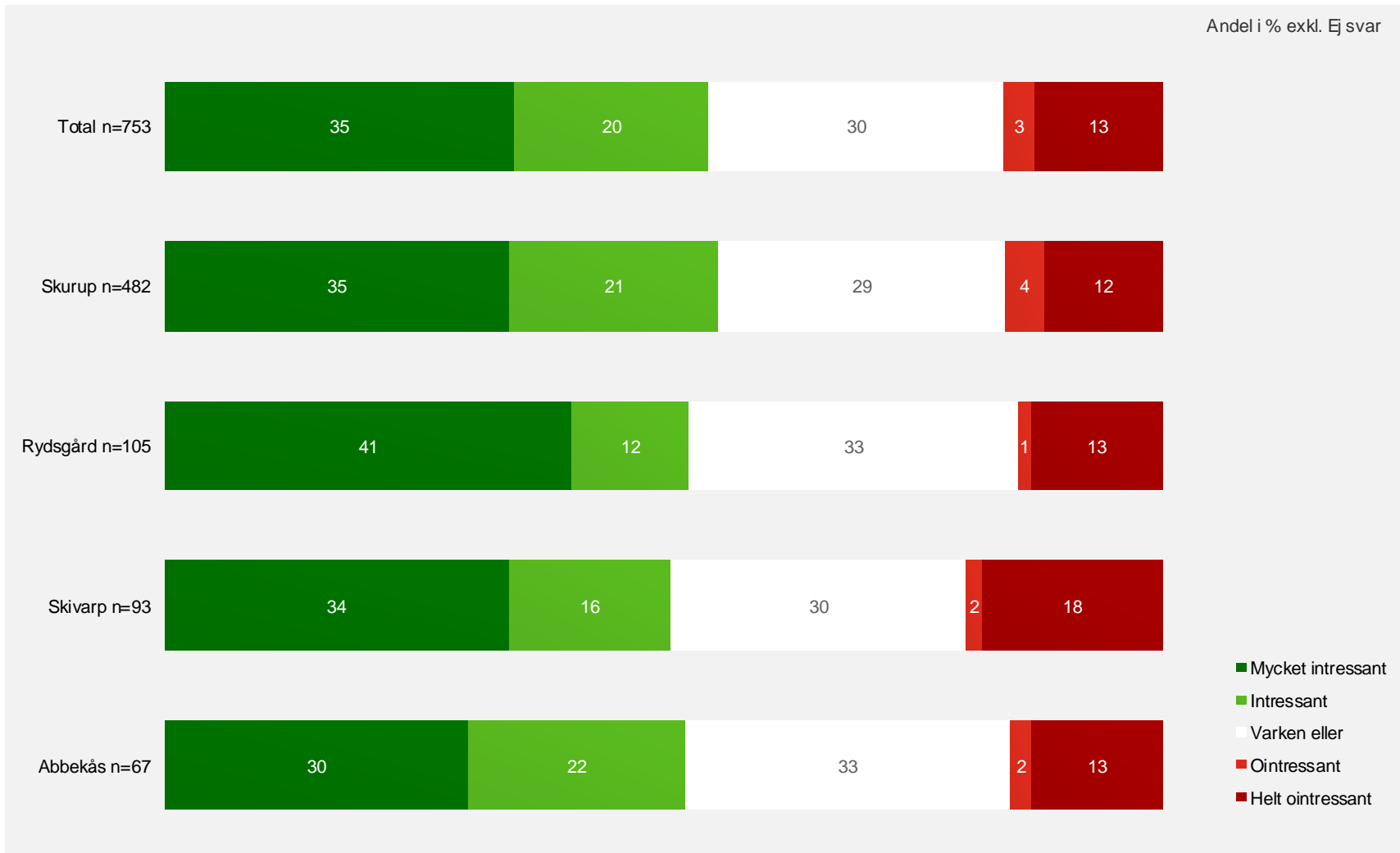


Intresse av trygghetsboende

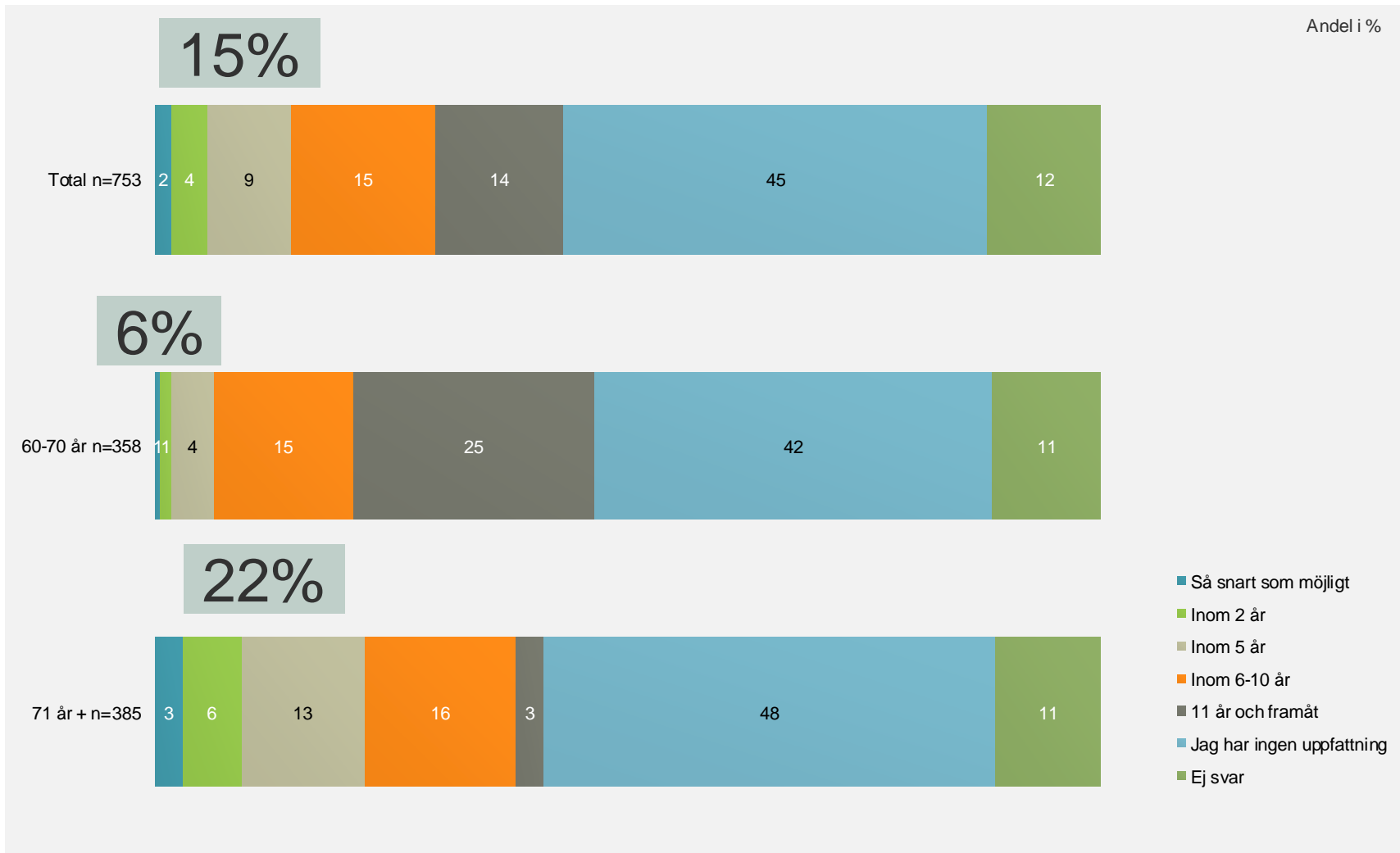


Intresse trygghetsboende

Uppdelat på ort

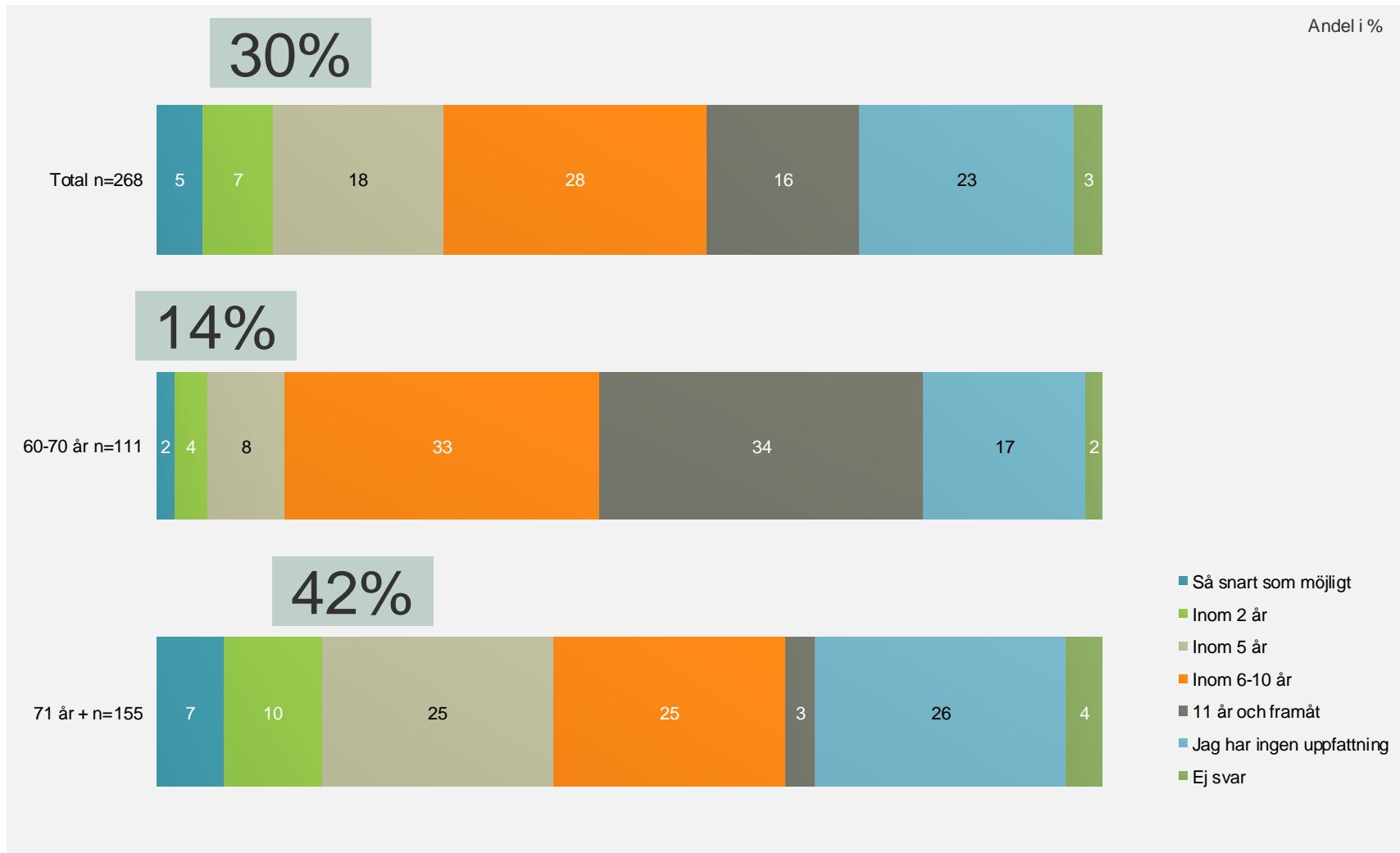


När skulle en flytt vara aktuell?



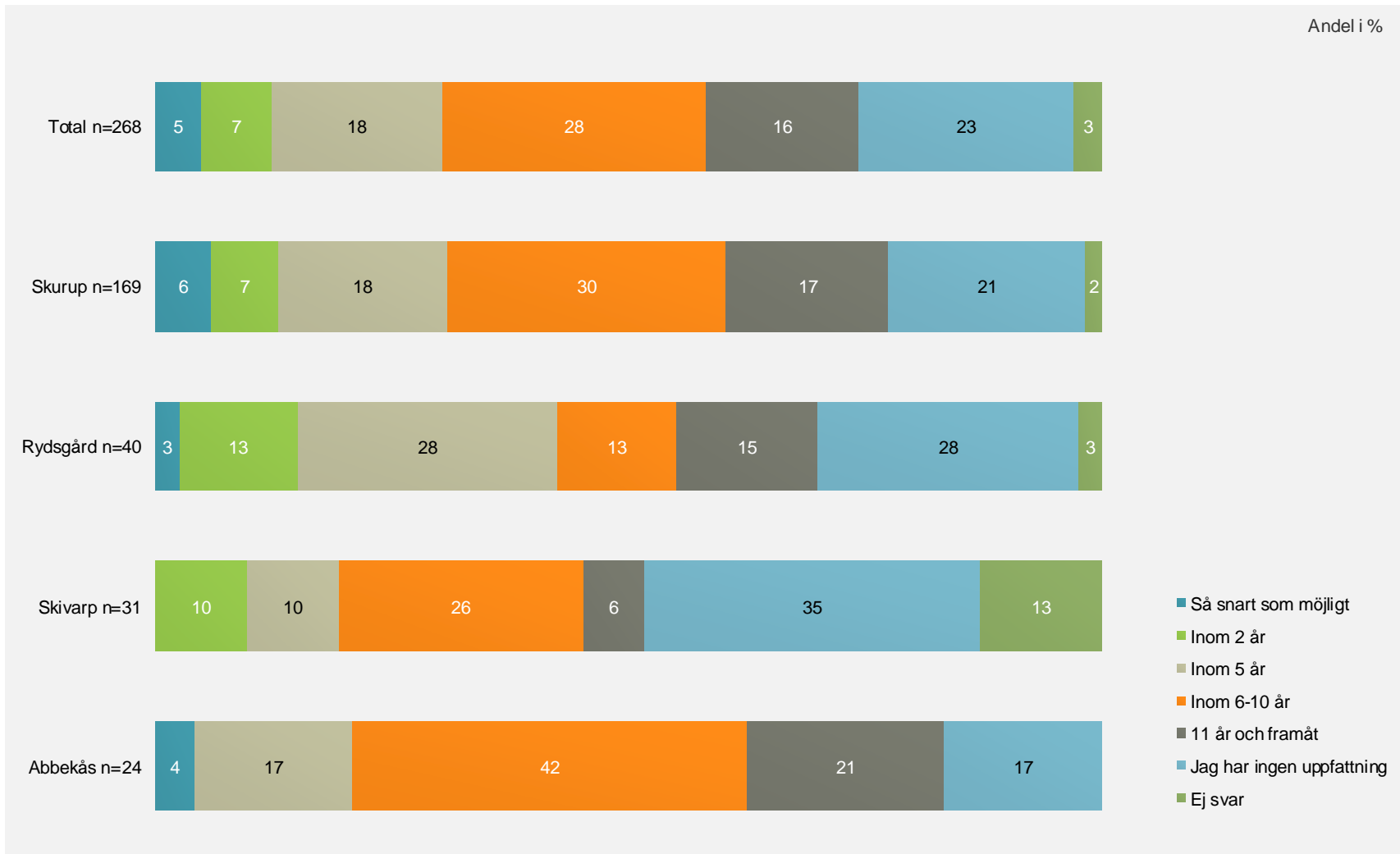
När skulle en flytt vara aktuell?

Bas: Mycket intresserad/intresserad av trygghetsboende

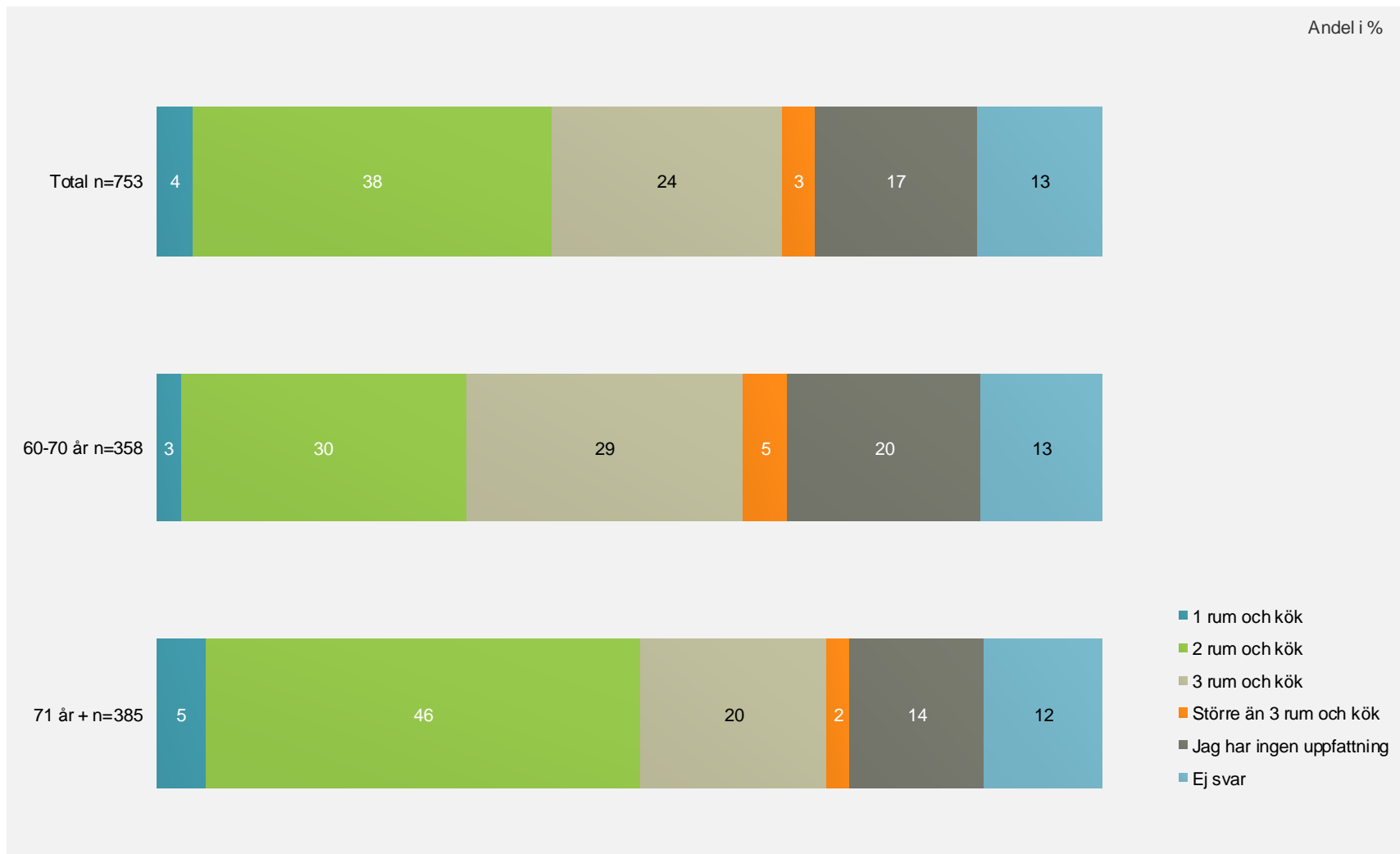


När skulle en flytt vara aktuell?

Bas: Mycket intresserad/intresserad av trygghetsboende, uppdelat på ort

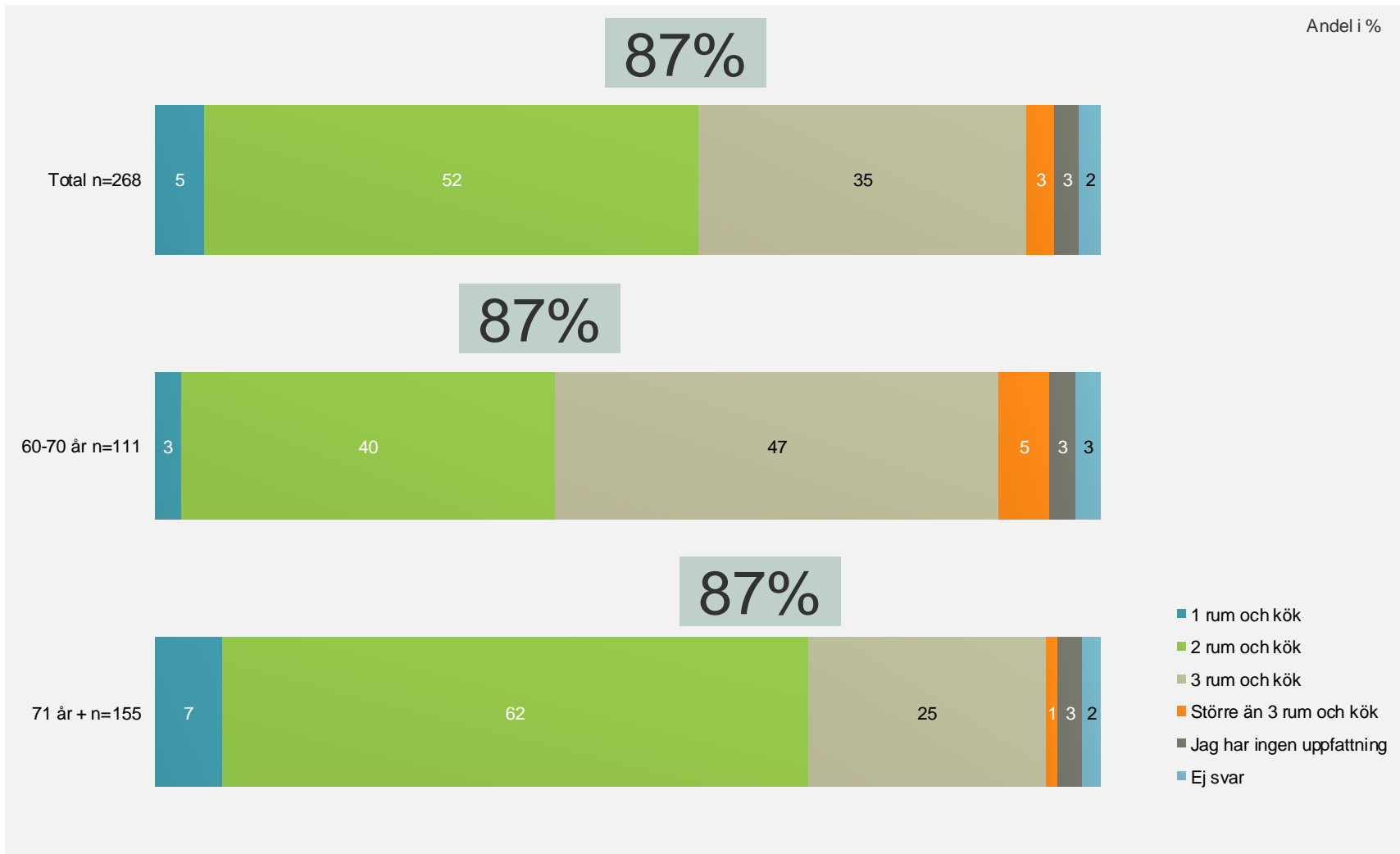


Önskad bostadsstorlek på trygghetsboende



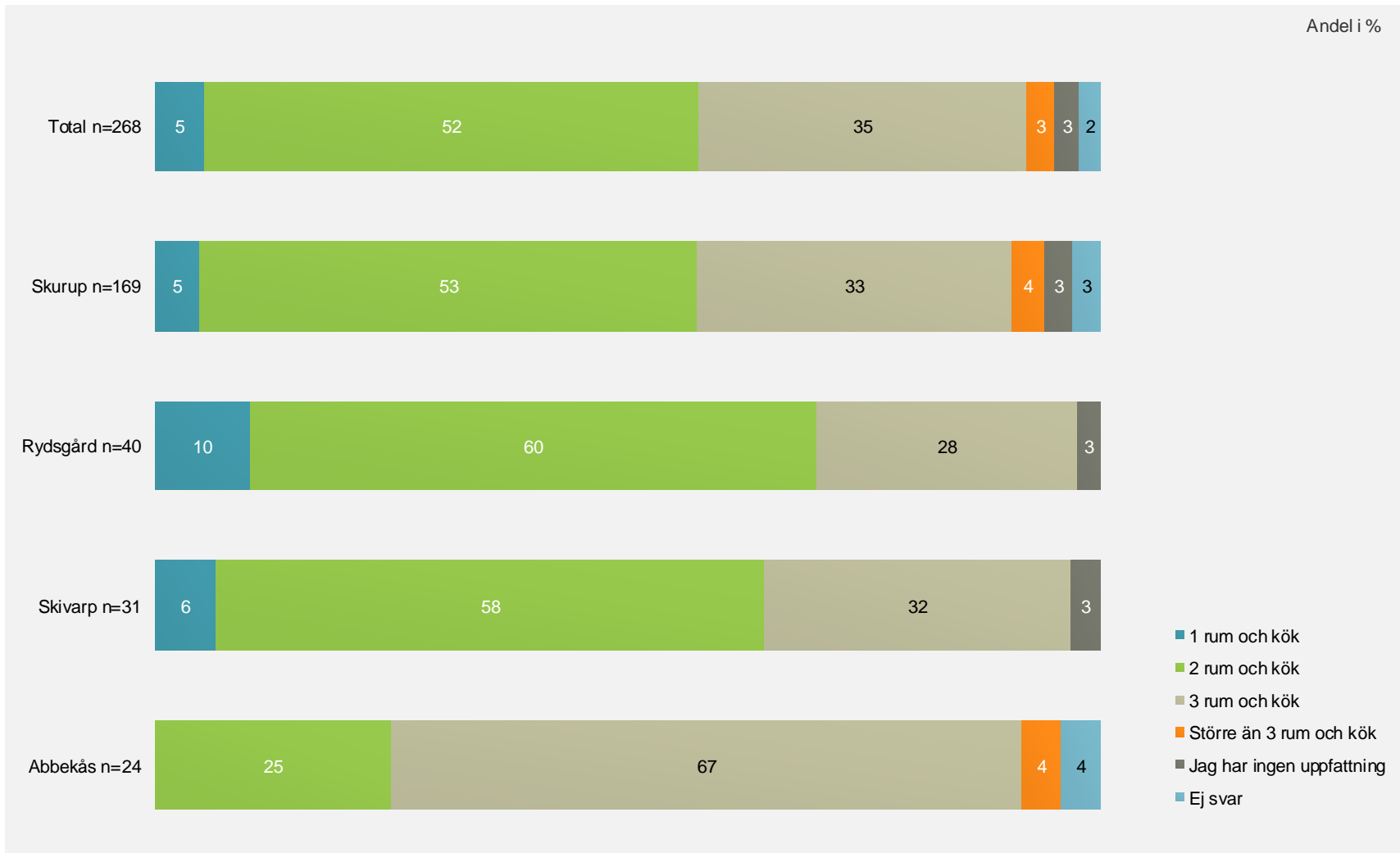
Önskad bostadsstorlek

Bas: Mycket intresserad/intresserad av trygghetsboende



Önskad bostadsstorlek

Bas: Mycket intresserad/intresserad av trygghetsboende



Viktighet för intresse av trygghetsboende

De egenskaper som utmärker sig som mer viktiga:

- Hög trygghetsfaktor (ex. portlås, säker utemiljö, bra belysning)
- Det ska finnas livsmedelsaffär och annan service nära bostaden
- Bostaden ska uppfylla höga krav på bekvämlighet och planlösning

Viktighet för intresse av trygghetsboende

De egenskaper som värderas som minst viktiga vid intresse:

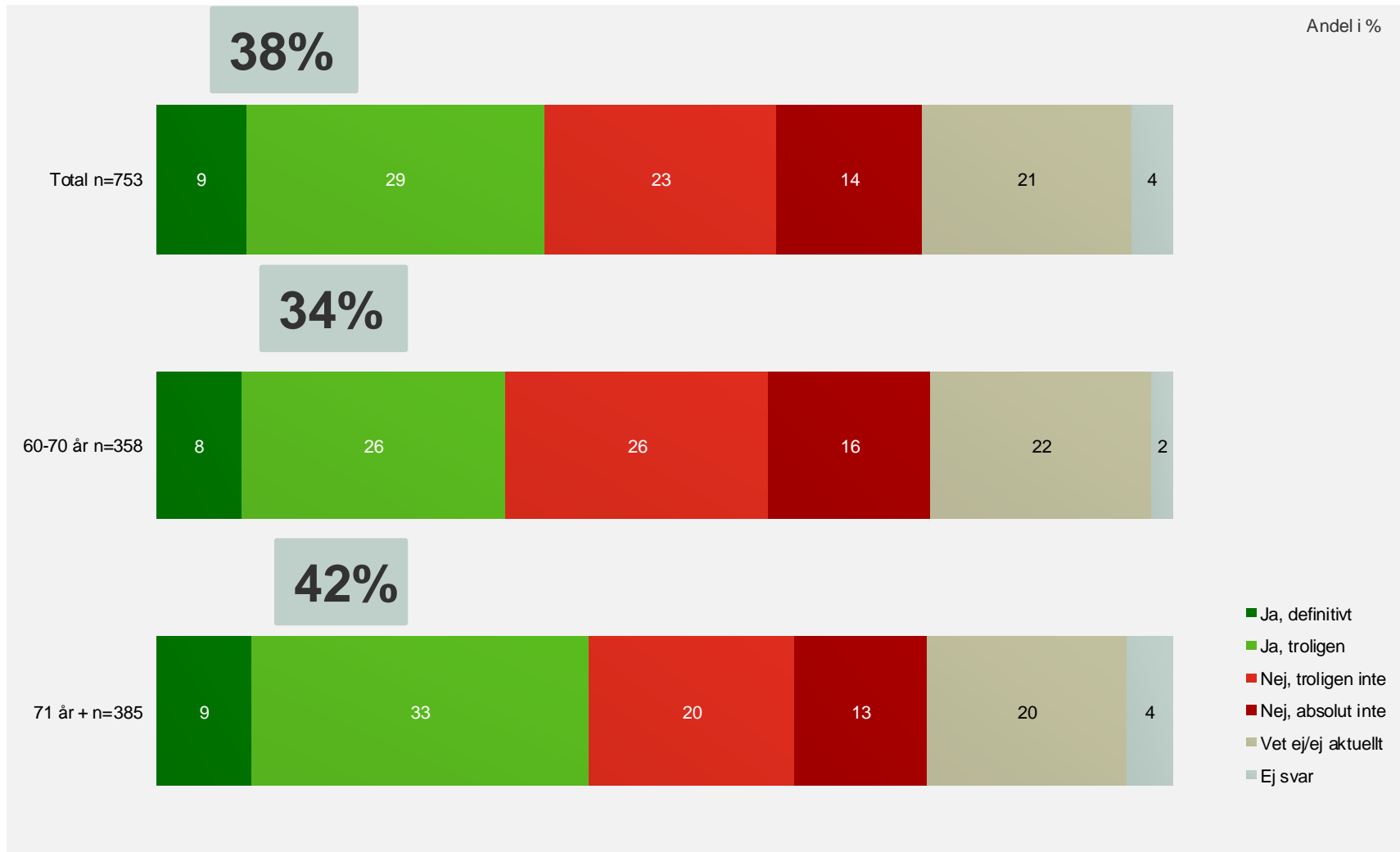
- Bostaden ska vara nybyggd/nyproducerad
- Att området med trygghetsbostäder har en blandning av andra boenden (exempelvis vanliga hyresrätter, bostadsrätter)

Samma rangordning mellan åldersgrupperna, men fördelning skiljer mellan mycket viktigt/viktigt

Samma vad gäller de som är mycket intresserad/intresserad av att bo i ett trygghetsboende

Acceptabel hyresnivå

1:a på 35 kvm ca 4400 kr i månadshyra, 2:a på 50 kvm ca 6100 i månadshyra



Sammanfattning

40% av respondenterna säger att de planerar att flytta inom 10 år

9% inom två år

15% inom fem år

Den boendeform som de allra flesta skulle föredra vid en flytt idag är trygghetsboende och hyresrätt. I den äldre målgruppen är det markant att de föredrar trygghetsboende.

Viktigt vid byte av bostad

- Balkong och uteplats
- Fin och välskött utemiljö
- God tillgänglighet
- Nära till service

Sammanfattning

55% av respondenterna är mycket intresserad eller intresserad av att flytta till ett trygghetsboende.

Viktigast för att ett trygghetsboende ska vara intressant

- Hög trygghetsfaktor
- Livsmedelsaffär och annan service i närheten
- Höga krav på bekvämlighet och planlösning

Den bostadsstorlek på trygghetsboende som är mest önskvärd är 2:or och 3:or.

Tack för mig!

